

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 декабря 2018 г.

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая  
Организация Компания Домоуправсервис"  
Идентификационный номер налогоплательщика  
Вид экономической деятельности УПРАВЛЕНИЕ ЭКСПЛУАТАЦИЕЙ ЖИЛОГО ФОНДА ЗА ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ ИЛИ НА ДОГОВОРНОЙ ОСНОВЕ  
Организационно-правовая форма / форма собственности  
Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Форма по ОКУД  
Дата (число, месяц, год)  
по ОКПО  
ИНН  
по ОКВЭД  
по ОКОПФ / ОКФС  
по ОКЕИ

Коды		
0710001		
31	12	2018
34415735		
7107551451		
68.32.1		
12165	16	
384		

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

300041, Тульская обл, Тула г, Вересаева ул, дом № 2, оф. 314

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	362	227
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	-	362	227
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	362	227
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	46	89	138
	в том числе:				
	Материалы	12101	46	89	138
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	10 924	16 817	11 261
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	1 312	1 297	785
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	8 611	14 836	9 595
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12303	974	677	829
	Расходы будущих периодов	12304	27	7	52
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	185	656	153
	в том числе:				
	Касса организации	12501	1	10	7
	Расчетные счета	12502	183	645	145
	Прочие оборотные активы	1260	203	216	225
	Итого по разделу II	1200	11 358	17 778	11 778
	<b>БАЛАНС</b>	1600	11 358	18 139	12 005

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	30	30	30
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(14 038)	(18 440)	(10 323)
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>(14 008)</b>	<b>(18 410)</b>	<b>(10 293)</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	25 366	36 550	22 298
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	24 464	35 262	20 130
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	118	4	843
	Расчеты по налогам и сборам	15203	163	299	363
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	202	222	205
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	347	355	340
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15207	71	407	417
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>25 366</b>	<b>36 550</b>	<b>22 298</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>11 358</b>	<b>18 139</b>	<b>12 005</b>

Руководитель

Янюк Полина Юрьевна

(подпись)

(расшифровка подписи)

14 февраля 2019 г.



**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Декабрь 2018 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	12	2018
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Домоуправсервис"	ИНН	34415735		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД	7107551451		
Вид экономической деятельности	УПРАВЛЕНИЕ ЭКСПЛУАТАЦИЕЙ ЖИЛОГО ФОНДА ЗА ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ ИЛИ НА ДОГОВОРНОЙ ОСНОВЕ	по ОКВЭД	68.32.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКПФ / ОКФС	12165	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Выручка	2110	54 510	101 690
	Себестоимость продаж	2120	(44 803)	(101 471)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	9 707	219
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(5 769)	(6 253)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	3 938	(6 034)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	3 861	1 711
	Прочие расходы	2350	(2 880)	(3 136)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	4 919	(7 459)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(517)	(906)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	4 402	(8 365)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	4 402	(8 365)
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель  Янюк Полина Юрьевна

(подпись) (расшифровка подписи)

14 февраля 2019 г.

